VASWANI INDUSTRIES LIMITED

CIN:L28939CT2003PLC015964
Regd. Office :BAHESAR ROAD, NEAR CYCLE PARK, VILL -SONDRA PHASE-II, INDUSTRIAL AREA, SILTARA RAIPUR (C.G.) 493221

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter & Half Year Ended 30.09.2024

(Rs. in Lakhs)

S. NO.	Particulars		For the Quarter ended			For the Half Year ended		Year ended
			30-Sep-24	30-Jun-24	30-Sep-23	30-Sep-24	30-Sep-23	31-Mar-24
			(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
I	Revenue from operations:		10,216.11	9,173.75	8,711.36	19,389.86	18,065.96	38,934.41
II	Other Income		21.19	31.91	40.22	53.10	60.22	166.40
III	**Total Income from Operations**	I+II	**10,237.31**	**9,205.67**	**8,751.58**	**19,442.97**	**18,126.18**	**39,100.81**
IV	**EXPENSES**							
	a. Cost of materials consumed		7,926.59	6,406.17	6,436.15	14,332.76	13,944.86	28,992.09
	b. Cost of traded goods sold		275.21	719.00	204.67	994.21	792.87	2,458.07
	c. Changes in inventories of finished goods		(158.31)	430.18	308.78	271.78	(310.12)	(290.50)
	d. Employees benefits expenses		302.69	290.30	255.94	592.99	500.91	1055.47
	e. Finance costs		124.83	108.93	190.02	233.76	394.88	770.73
	f. Depreciation and amortisation expenses		94.17	93.29	93.85	187.46	186.67	376.08
	g. Other Expenses		1,273.77	802.52	1,143.76	2,076.29	2,169.03	4,506.33
	Total expenses (a+b+c+d+e+f+g)	IV	**9,838.96**	**8,850.40**	**8,633.19**	**18,689.35**	**17,679.12**	**37,868.25**
V	**Profit / Loss before exceptional Items & tax**	(III-IV)	398.35	355.27	118.40	753.62	447.07	1,232.56
VI	**Exceptional items**		-	-	-	-	-	-
VII	**Profit / Loss before and tax**	V-VI	**398.35**	**355.27**	**118.40**	**753.62**	**447.07**	**1,232.56**
VIII	**Tax Expense**							
	a) Current Tax		172.16	111.14	36.81	283.30	138.41	365.01
	b) Deffered Tax		(6.95)	(7.48)	(3.44)	(14.43)	(52.31)	(35.75)
IX	**Profit / (Loss) for the period**	VII-VIII	**233.14**	**251.61**	**85.02**	**484.75**	**360.96**	**903.29**
X	**Other comprehensive Income**							
	A. (i) Items that will not be reclassified to profit and loss:		-	-	-		-	(2.94)
	(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss		-	-	-		-	-
	B. (i) Items that will be reclassified to profit or loss		-	-	-		-	-
	(II) Income tax relating to items that will be reclassified to profit or loss		-	-	-		-	-
XI	**Total Comprehensive Income for the period** [Comprising Profit (Loss) and Other comprehensive Income for the period)	IX+X	**233.14**	**251.61**	**85.02**	**484.75**	**360.96**	**900.35**
XII	**Paid-up Share Capital (par value Rs. 10/- each fully paid up)**		3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00
XIII	**Earnings per equity share (Par value Rs. 10/- each)**							
	i) Basic		0.78	0.84	0.28	1.62	1.20	3.01
	ii) Diluted		0.78	0.84	0.28	1.62	1.20	3.01

BY ORDER OF THE BOARD FOR, VASWANI INDUSTRIES LIMITED

Sd/- Yashwant Vaswani
Whole Time Director
DIN: 01627408

Sd/- SATYA NARAYAN GUPTA
Director
DIN : 09517381

Place: Raipur
Date: 14.11.2024

"The above is an extract of the detailed format of financial result filed for the quarter & Half Year ended 30th September 2024 filed with Stock Exchange under Regulation 33 and other applicable provision of SEBI (LODR) Regulations 2015, The full format of the financial results are available on the stock exchange websites (www.nseindia.com and www.nseindia.com) and on the company's website (www.vaswaniindustries.com)"

AJR INFRA AND TOLLING LIMITED

(formerly Gammon Infrastructure Projects Limited)
CIN : L45203MH2001PLC131728
Registered Office: 3rd Floor, Plot No. 3/8, Hamilton House, J.N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 038. INDIA
Tel: 91 - 22 - 67487200; **E-mail:** info@ajrinfra.in; **Website:** www.ajrinfra.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2024

(₹ In Lacs)

Sr. No.	Particulars	STA NDALONE				CONSOLIDATED	
		Quarter ending 30-Sep-24 (Reviewed)	Quarter ending 30-Sep-23 (Reviewed)	Year to date Figures / Current Year ending 30-Sep-24 (Reviewed)	Year to date Figures / Previous Year ending 31-Mar-24 (Audited)	Year to date Figures / Current Year ending 30-Sep-24 (Reviewed)	Year to date Figures / Previous Year ending 31-Mar-24 (Audited)
1	Total Income from Operations	698.31	291.84	985.30	2,022.42	5,050.39	7,668.49
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(1,596.69)	(87.34)	(2,071.17)	(1,553.09)	(14,886.65)	(28,871.20)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,282.78)	(87.34)	(7,757.26)	(23,984.58)	65,234.37	(22,935.35)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9,260.05)	(110.55)	(9,260.74)	(24,086.59)	63,728.32	(23,057.76)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(9,260.05)	(110.55)	(9,260.74)	(24,086.59)	65,728.32	(23,060.34)
6	Equity Share Capital				18,917.64		18,917.64
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				(1,41,210.28)		(271,586.34)
8	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	(0.98) (0.98)	(0.01) (0.01)	0.98 0.98	(2.56) (2.56)	6.98 6.98	(2.00) (2.00)

Notes:
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s)i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and the Company's website www.ajrinfra.in

For AJR INFRA AND TOLLING LIMITED
(formerly Gammon Infrastructure Projects Limited)
Sd/-
Mineel Mali
Whole Time Director
DIN-06641595

Place : Mumbai
Date : 14th November, 2024

Mini Diamonds (India) Ltd.

DW-9020 Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra- East, Mumbai – 400051.
Email: accounts@minidiamonds.net Phone: 022 4964 1850, CIN: L36912MH1987PLC042515

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

Rupees in lakhs (Except earning per share)

Sr. No.	Particulars	Standalone					
		Quarterly			Half Yearly		For Year Ended
		September 30, 2024	June 30, 2024	September 30, 2023	September 30, 2024	September 30, 2023	March 31, 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	10399.46	8912.99	6427.16	19312.45	8859.04	24568.75
2	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and /or Extra ordinary items)	205.30	183.63	(56.72)	388.94	(42.29)	212.77
3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, after Exceptional and/or Extra ordinary items	205.30	183.63	(56.72)	388.94	(42.29)	212.77
4	Net Profit / (Loss) for the period (after Tax, after Excepetional and /or Extra ordinary items	205.30	183.63	(56.72)	388.94	(42.29)	214.69
5	Total Compenhsive income for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	205.30	183.63	(56.72)	388.94	(42.29)	214.69
6	Equity Share Capital (Face value of Rs.10 each)	2356.91	356.91	345.00	2356.91	345.00	356.91
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.						445.90
8	Earning per Shares (of Rs. 10/- each (not annualised for the quarters and half year)						
	1. Basic (Rs.)	0.87	5.15	(1.64)	1.65	(1.23)	6.02
	2. Diluted (Rs.)	0.87	5.15	(1.64)	1.65	(1.23)	6.02

Notes:
1.The above Unaudited Standalone Financial Results of the Company have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on Thursday, November 14, 2024. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Standalone Financial Results are available on the website of the Company at www.minidiamonds.net and the website of BSE Limited at www.bseindia.com where the shares of the Company are listed.
2. Figures of previous period/year have been regrouped/reclassified to confirm to the classification of current period , wherever necessary.

For & on behalf
Mini Diamonds (India) Ltd

Sd/-
Upendra Shah
Chairman & Managing Director
DIN: 00748451

Place: Mumbai
Date: November 14, 2024

www.minidiamonds.net

Hawkins Cookers Limited

Regd. Office: Maker Tower F 101, Cuffe Parade, Mumbai 400005.
CIN: L28997MH1959PLC011304
T: 022-2218 6607, F: 022-2218 1190
E-mail: cosec@hawkinscookers.com
Website: www.hawkinscookers.com

LOST SHARE CERTIFICATES

NOTICE is hereby given that Mr. Shrikant Hiralal Soni, Mr. Shreeram Hiralal Soni and Ms. Pushpa Anandkumar Loya, legal heirs of Mrs. Kesharbai Hiralal Soni (deceased), shareholder in Folio No. K000440, have requested duplicate share certificates for 300 shares, in lieu of original share certificate Nos. 4480, 21026, 35833, 55570, 55571, 74202 and 74203 bearing distinctive Nos. 585126 to 585200, 1124334 to 1124378, 1608299 to 1608346, 2190600 to 2190649, 2190650 to 2190656, 3866303 to 3866352 and 3866353 to 3866377 respectively that are lost/misplaced. Please contact the undersigned at the above contact details in case of any objection. If no objection is received within 15 days from the date of publication of the notice, the Company will issue duplicate share certificates.

For Hawkins Cookers Limited
Brahmananda Pani
Company Secretary

Mumbai
November 15, 2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is HEREBY GIVEN THAT under the instructions of Goodwill Infrastructures, a partnership firm registered under the provisions of Indian Partnership Act, 1932 having its principal place of business at 80B, Zen Residency, 1st Floor, Sakharam Keer Marg, Mahim, Mumbai – 400 016 ('**Our Client**'), we are investigating the title of Our Client who is seized, possessed and otherwise absolutely entitled to all that piece or parcel of land admeasuring about 500.50 sq. yards i.e. 418.53 sq. mtrs with building thereon known as "Manmohan Bhavan" situate, lying and being at T.H. Katharia Marg, Mahim, Mumbai – 400 016, bearing C.S. No. 2/523 of Mahim Division and bearing F.P. No. 21 TPS II Mahim or thereabouts in the Registration District and Sub-District of Mumbai City (hereinafter referred to as the **'said Property').**

All or any person/s or entities having any right, title, claim, benefit, demand or interest in respect of the said Property or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, tenancy, lease, license, mortgage, inheritance, gift, lien, charge, maintenance, bequest, easement, trust, development, possession or otherwise of whatsoever nature, are hereby requested to make the same known in writing, along with notarial certified true copies of supporting documents, to the undersigned Advocate at the address mentioned below within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which the transaction will be completed without any reference to such claims and/or objections and the same, if any, shall be considered to have been waived and/or abandoned.

Date: 16 November, 2024

Sd/-
Sachin Mandlik
Mandlik & Partners
Advocates & Solicitors
3rd Floor, 72, Dresswalla House,
Shahid Bhagat Singh Marg,
Fort, Mumbai – 400 023.

SHREEOSWAL SEEDS AND CHEMICALS LIMITED

CIN : L01111MP2017PLC044596
Registered Office: Oswal House", Opposite Balkavibairagi College, Nasirabad Highway, Village - Kanwati, (Neemuch - 458441) M.P.
Tel. +91-7423-297511 | Email : oswalgroups2002@gmail.com | Website: www.oswalseeds.com

Extract of Standalone and Consolidated Un-Audiated Financial Results for the Quarter and Half Year Ended on 30th September, 2024 {Regulation 47(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015}

(Amount In lakhs Except Earning Per Share)

S. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter ended 30-09-2024	Quarter ended 30-09-2023	Year to date 30-09-2024	Quarter ended 30-09-2024	Quarter ended 30-09-2023	Year to date 30-09-2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from operations (net)	838.98	670.01	5934.49	6769.30	6556.34	14464.42
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	104.18	72.41	422.17	45.50	89.25	-313.83
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	104.18	72.41	422.17	45.50	89.25	-313.83
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	74.88	52.22	304.55	32.12	64.41	-239.43
5.	Total comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after Tax)]	74.88	52.22	304.55	32.12	64.41	-239.43
6.	Equity Share Capital	1829.40	1524.50	1829.40	1829.40	1524.50	1829.40
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	Basic:	0.08	0.06	0.33	0.04	0.07	-0.26
	Diluted :	0.08	0.06	0.33	0.04	0.07	-0.26

NOTE : The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Un-Audited Financial Results for the quarter / half year ended 30th September, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter/half year ended 30th September, 2024 is available on the website of the Company **www.oswalseeds.com** and National stock exchange **www.nseindia.com**.

For SHREEOSWAL SEEDS AND CHEMICALS LIMITED
Sd/-
SANJAY KUMAR BAIGANI
Chairman and Managing Director
DIN: 07921083

Date : 14.11.2024
Place : Neemuch

C/o/n/v/e/y-Ad

ABM KNOWLEDGEWARE LIMITED

(SEI CMMI Level 5 I ISO 20000-1:2018 I ISO 9001:2015 I ISO 27001:2013 Compliant Software & Services Company)
Regd. Office: ABM House, Plot No.268, Linking Road, Bandra (West), Mumbai - 400 050. Tel:- 91 22 4290 9700,
Fax - 91 22 4290 9701 CIN : L67190MH1993PLC113638, Email - egovernance@abmindia.com, Website - www.abmindia.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th SEPTEMBER 2024

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		Quarter Ended	Half Year Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Half Year Ended	Quarter Ended
		30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from operations	2,128.48	4,189.10	2,140.29	2,457.17	4,800.95	2,461.30
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional and/ or Extraordinary items)	468.21	919.54	433.62	553.54	972.88	492.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	468.21	919.54	433.62	553.54	972.88	492.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	378.40	740.95	339.76	440.94	775.84	386.37
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	378.40	740.95	339.76	441.06	775.32	386.41
6	Equity Share Capital (Face value Rs 5/- each)	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)						
8	Earnings per equity Share (of Rs. 5/- each) (for continuing and discontinued operations) (Not Annualised)						
	(1) Basic (Rs.)	1.89	3.70	1.70	1.90	3.59	1.75
	(2) Diluted (Rs.)	1.89	3.70	1.70	1.90	3.59	1.75

Notes :
(1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 14th November, 2024.
(2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange's website at www.bseindia.com and also on Company's website at www.abmindia.com.
(3) Figures have been regrouped wherever necessary.

For ABM Knowledgeware Limited
Sd/-
(Prakash B. Rane)
Managing Director

Place : MUMBAI
Dated : 14.11.2024

Leader in providing E-Governance Solution

ARTEMIS

Artemis Electricals and Projects Limited

(Formerly known as Artemis Electricals Limited)
CIN: L51505MH2009PLC196683
Registered office: Artemis Complex, Gala no. 105 & 108, National Express Highway, Vasai (East) Thane 401208
Phone - 022-26530163 Email Id - contact@artemiselectricals.com, Website: www.artemiselectricals.com

Standalone and Consolidated Un-Audited Financial Result for the Quarter ended 30 September, 2024

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Standalone				Consolidated			
	Quarter ended			Year ended	Quarter ended			Year ended
	30 September 2024	30 June 2024	30 September 2023	31 March 2024	30 September 2024	30 June 2024	30 September 2023	31 March 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(audited)
Revenue from Operations	401.73	1,238.39	1,356.56	4,135.92	401.73	1238.39	1356.56	4,135.92
Profit before exceptional items and tax	106.99	53.89	172.64	547.79	101.49	48.40	172.64	521.33
Profit before Tax	106.99	53.89	172.64	547.79	101.49	48.40	172.64	521.33
Profit (Loss) for the period	106.99	53.89	172.64	547.79	74.57	34.84	131.71	388.86
Total Comprehensive Income for the period	80.06	40.33	131.71	408.66	74.57	34.84	131.71	388.86
Equity Share Capital				2,510.37				2,510.37
Reserve and Surplus				5,413.94				5339.51
Earnings per share								
Basic	0.03	0.02	0.05	0.16	0.03	0.01	0.05	0.16
Diluted	0.03	0.02	0.05	0.16	0.03	0.01	0.05	0.16

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarter ended 30 September 2024 Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the Quarter and Half yearly ended 30th September 2024 are available on the Stock Exchange web sites (www.bseindia.com and Company's website (www.artemiselectricals.com).

For Artemis Electricals and Projects Limited
Sd/-
SHIV KUMAR SINGH
Whole Time Director and Chief Financial Officer
DIN 07203370

Mumbai
14th November, 2024

LOVABLE LINGERIE LIMITED

Lovable AIRY LIGHTLY LOVELY

CIN: L17110MH1987PLC044835
Registered Office: A-46, Road No.2, MIDC, Andheri (East), MIDC, Mumbai - 400 093.**Website:** www.lovableindia.in, **Email:** corporate@lovableindia.in

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Current Quarter Ended 30.09.2024 (unaudited)	Previous Quarter Ended 30.06.2024 (unaudited)	Previous Quarter Ended 30.09.2023 (unaudited)	Current Half Ended 30.09.2024 (unaudited)	Previous Half Ended 30.09.2023 (unaudited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
1	Total income from operations (net)	1,252.28	1,719.83	1,909.68	2,972.10	5,048.29	7,196.64
2	Net Profit/ Loss for the period (before Tax , Exceptional and/or Extraordinary items)	(114.29)	239.23	299.55	124.94	834.38	540.80
3	Net Profit / Loss for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(114.29)	239.23	299.55	124.94	834.38	540.80
4	Net Profit/ Loss for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(139.62)	208.69	392.53	69.07	845.43	428.31
5	Total Comprehensive Income for the period	(139.62)	208.69	392.53	69.07	845.43	454.39
6	Equity Share Capital (FV of Rs.10/- each)	1,480.00	1,480.00	1,480.00	1,480.00	1,480.00	1,480.00
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted	(0.94)	1.41	2.65	0.47	5.71	2.89

Note:
a) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results as on September 30, 2024 under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
b) The full format of the Quarterly and Annual Financial Results is available on the Stock Exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and Company's website www.lovableindia.in

By order of the Board
For **Lovable Lingerie Limited**
Sd/-
L Vinay Reddy
Chairman & Managing Director
(DIN: 00202619)

Place : Mumbai
Date : November 14, 2024

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९

रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

की, दिवाण हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यानंतर मूळ धनको/डीएचएफएल असा उल्लेख) ने सरफैसी ॲक्टच्या कलम ५ अंतर्गत दिनांक **०४.१०.२०१९ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारानुसार इएआरसी ट्रस्ट एससी-३७१** चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत तिची मालकी/कृती वर **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** (यानंतर **''ईएआरसी''** असा उल्लेख) कडे वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकीत केल्या आहे. ईएआरसी डीएचएफएलच्या जागी आली आहे त्यातील तारण हितसंबंध, हमी, तारणांसह वित्तीय मत्तेच्या संदर्भात डीएचएफएल चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या संदर्भात **ईएआरसी** मध्ये विहित झाले आहेत आणि **ईएआरसी** तारण धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे ३० दिवसांची याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील विर्णिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकोंच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही पैसे वजा करुन त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकत्रित इएआरसीला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे. मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे.

लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र./ विक्री संस्था	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	विश्वस्त नाव	बँक आणि शाखेचे नाव, खाते क्रमांक आणि आयएफएससी कोड	१९-१२-२०२४ रोजीस एकूण थकीत रक्कम	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु. मध्ये)	लिलावाची तारीख आणि वेळ	कब्जाचा प्रकार
१.	एनएचएमयुएम०००० ८२२३०३	१. दिलीप आदेश जांभुळकर (कर्जदार) २. किरण काशिनाथ इंगळे (हमीदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-४४८	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५१३११०६; ICIC0000004	₹ १७,०९,७४६.८७	₹ ९,००,०००/-	₹ ९०,०००/-	१९.१२.२०२४ स.११.००	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, सावित्री रेसिडेन्सी, सर्व्हे क्र.४६ आणि ४९, हिस्सा क्र.१+२+३बी+१+२ई, प्लॉट क्र.१२, चिंचवली शेकीन, खोपोली, महाराष्ट्र-४१०२०३.								
२.	१३२६९८२ (२५३-०००००३३२) डीएचएफएल	१. मधुकर वसंत जांभारकर (कर्जदार) २. अंजली एम जांभारकर (सह कर्जदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-३७१	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५११८३०४; ICIC0000004	₹ २९,२७,८२२.९८	₹ १२,५०,०००/-	₹ १,२५,०००/-	१९.१२.२०२४ दु.१२.३०	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: प्लॉट क्र.२० आणि २९, विहारी गाव, सर्व्हे क्र.३६+३७+३९ संबंधित ते खोपोली सिटी सर्व्हे क्र.२७१९+२७२३+२७४९ एकूण मोजमापित क्षेत्र ७३४५ चौ.मीटर्स असलेले प्रत्येकी भाग आणि विभाग चे कृष्णा व्हॅली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड वर बांधकमित अक्षरा बिल्डिंग मधील, ४था मजला, फ्लॅट क्र.४०८ मोजमापित २८.१४५ चौरर्स मीटर्स., दस्तऐवज क्र: १३७९/२०१६ मध्ये अधिक पूर्णपणे वर्णन केले आहे. दिनांकीत: ०६.०४.२०१६: नोंदणीकृत येथे एसआरओ खालापूर, महाराष्ट्र.								
३.	०४५०००००९१३३ (पीसीएचएफएल)	१. दीपक एच मुडावणे (कर्जदार) २. हर्षदा दीपक मुडावणे (सह कर्जदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-४७७	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५१३५२९१; ICIC0000004	₹ २२,४८,५३६.१७	₹ ५,००,०००/-	₹ ५०,०००/-	१९.१२.२०२४ दु.१.००	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: गावः चिंचघर रोड, कुडूस, तालुका वाडा प्लॉट चे जमिन धारक गट क्र.३ प्लॉट क्र.११, १२ आणि १३ त्यासह उप नोंदणीकृत आश्वासन च्या हद्दीत वाडा सिटीः पालघर, स्टेटः पिनकोडः ४०१४०३ येथे स्थित साई संकल्प ड्रीम्स अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ए विंग आणि फ्लॅट क्र.००१.								
४.	एचएम/०२३५/एच/१८/ १००१२२	१. संकेत प्रवीण पांचाळ (कर्जदार), २. जागृती पी पांचाळ (सह कर्जदार), ३. सिंपॅक इंजिनियर्स (सह कर्जदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-४२५	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५१२४८१५; ICIC0000004	₹ ७०,८०,३१८.१६	₹ १०,५०,०००/-	₹ १,०५,०००/-	१९.१२.२०२४ दु.२.३०	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: सी.टी.एस.क्र.१०४६ आणि १०६५, सर्व्हे क्र.४३/१/२के, ४२/२, प्लॉट क्र.३ येथे स्थित गाव चिंचवली शेकीन, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड वर बांधकमित यश अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील १ला मजला वर फ्लॅट क्रमांक १०२ क्षेत्र ४०६ चौ.फू. चटई क्षेत्र.								
५.	१३७३७७१ (१८४००००१४६०) डीएचएफएल	श्री. व्ही.बी.पवार (कर्जदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-३७१	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५११८३०४; ICIC0000004	₹ ६१,३३,३३९.१६	₹ १४,००,०००/-	₹ १,४०,०००/-	१९.१२.२०२४ दु.३.३०	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, ए विंग, स्वयंभू श्री सिद्धीविनायक रेसिडेन्सी फेज १, मुळगाव, खोपोली, रायगड, महाराष्ट्र.								
६.	१३७९६२४ (११२००००४३०४)/ डीएचएफएल	१. सुनील बालाजी शिंदे (कर्जदार) २. बालाजी सोपान शिंदे (सह कर्जदार)	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-३७१	आयसीआयसीआय बँक लि., नरीमन पॉइंट; ०००४०५११८३०४ ; ICIC0000004	₹ ४७,१४,५८३.८२	₹ १८,००,०००/-	₹ १,८०,०००/-	१९.१२.२०२४ सांय.४.३०	प्रत्यक्ष
	मिळकतीचे विवरण: मिळकत फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, बी विंग, मोजमापित ५२३.४९ चौ.फू. किंवा ४८.६३ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र श्री सफाल्य अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये गावठाण पार्क, सीटीएस क्र.५३८५, येथे महसूल गावः भानवाज-खोपोली, ता. खालापूर, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०३. दस्तऐवज क्रः ३६०९/२०१६ मध्ये अधिक पूर्णपणे वर्णन केले आहे. दिनांकीतः १९.१०.२०१६: नोंदणीकृत येथे एसआरओ खालापूर, महाराष्ट्र.								

लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती

१	सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) मुंबई येथे वरील नमूद आणि देय असे ट्रस्टच्या नावातील काढण्यात यावा.	
२	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक	लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर प्राप्त असावा
३	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण	१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८
४	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)
५	संपर्क तपशिल	**टोल फ्री क्रमांक: १८०० २६६ ६५४०**
६	मिळकतीचे निरिक्षणाचे दिनांक आणि वेळ	अगोदर नियुक्त केल्याप्रमाणे

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट म्हणजेच **https://auction.edelweissarc.in** मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १४.११.२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करीता, (ईएआरसी ट्रस्ट एससी ३७१ चे ट्रस्टी)

Edelweiss Asset Reconstruction

जाहीर सूचना

माझे अशिल, मुंबई देशस्थ मराठा ज्ञाती धर्म संस्था, महाराष्ट्र पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट, १९५० अंतर्गत नोंदणीकृत ज्यांचे कार्यालय - ६, श्री रघुनाथ महाराज स्ट्रीट, मंडवी कोळीवाडा, मुंबई-४००००३ (जमिन मालक) यांनी निवासी परिसर मांडवी विभागाचा सी. एस. क्र. ४२/१७२१ आणि ४२ए/१७२१ धारक ११०बी, न्यू चिंच बंदर रोड, आता केशवजी नायक रोड, मुंबई ४००००९ येथे स्थित हनुमान बिल्डिंग अशा ज्ञात इमारतीच्या (१) खोली क्रमांक ५, ज्याचे भाडे पावती श्रीम. लक्ष्मीबेन मवजी विसारिया यांच्या नावे आहे. (''खोली क्रमांक ५'')आणि (२) खोली क्रमांक ६, ज्याचे भाडे पावती श्री. शिवजी मोहनजी यांच्या नावे आहे (''खोली क्रमांक ६'') च्या कुळवहीवाटाच्या हस्तांतराकरिता विनंती केली आहे, ज्या दोन्ही श्रीमती लक्ष्मीबेन मवजी विसारिया (हार्दिक विनेश ममानिया यांच्या आजी)यांच्या सतत, अखंडित व अनन्य वापरात, उपभोगात व ताब्यात अनेक वर्षे होत्या आणि त्यांच्याच मृत्यूच्या दिवशी म्हणजे ०१ फेब्रुवारी २०१८ रोजीही होत्या, त्यांचे पती श्री. मवजी रायशी विसारिया यांचे मुंबईत ०१ जानेवारी २००८ रोजी निधन झाल्याने, त्यांची एकमेव विवाहित मुलगी श्रीमती रंजन विनेश ममानिया त्याच्या सासरी राहत होती, तसेच त्यावेळी श्री. हार्दिक विनेश ममानिया व त्यांचे कुटुंब त्यांच्यासोबत राहत होते.

सर्व आणि/किंवा कोणतेही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सदर निवासी परिसर किंवा त्याचा भागाच्या संदर्भात किंवा विरोधात कोणताही कुळवहीवाट हक्क, हितसंबंध, दावा जसे की विश्वस्त, वारसा, कब्जा किंवा दिवंगत श्रीमती लक्ष्मीबेन मवजी विसारिया आणि/किंवा दिवंगत श्री. शिवजी मोहनजी यांच्या वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे जर काही असल्यास, त्यांनी लिखित स्वरुपात मूळ कागदपत्रांच्या पुष्ठ्यर्थ मला या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, कोणतेही प्रतिकूल दावे किंवा मागण्या अस्तित्वात नाहीत असे गृहित धरले जाईल आणि माझे अशील विश्वस्त महाराष्ट्र भाडे नियंत्रण अधिनियम, १९९९ च्या कलम ७(१५) अंतर्गत श्री. हार्दिक विनेश ममानिया यांच्या नावे आणि या निवासी परिसराच्या संदर्भात कुळवहीवाट हस्तांतर करेल.

मुंबई, दिनांक :१६ नोव्हेंबर २०२४

सही/-
धिरेन हेमेंद्र नंदू
वकील आणि सॉलिसिटर
५१५, सर विठ्ठलदास चेंबर्स,
१६, मुंबई समाचार मार्ग,
हॉर्निमन सर्कल,
मुंबई-४००००१

जाहीर सूचना

१) सदाशिव नारायण घावत, २) मधुकर नारायण घावत, ३) तायबा तुकाराम एगडे, ४) सोनाबाई चंद्रकांत गायकवाड, आणि ५) रेणुका वसंत पाष्टे (माजी मालक) हे खालील नमूद सर्व जमीन तुकड्यांचे मालक होते आणि त्यांना सदर जमिनीवर सर्व अधिकार होते. सदर जमीन गाव चमतोली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे. १. सर्व्हे / गट क्र.६९/७, क्षेत्रफळ ०एच-३१आर-०पी २. सर्व्हे / गट क्र ७०, क्षेत्रफळ ०एच-१२आर-४०पी (यापुढे सामूहिकपणे ''सदर मालमत्ता'' म्हणून संबोधले जाईल), आणि याचा तपशील खाली परिशिष्टामध्ये दिलेला आहे.

ब) श्री. शिवाजी लक्ष्मण इर्माळी, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, पत्ता: लक्ष्मी निवास, शिवसुंदर सोसायटी, बदलापूर-करजात रोड, मुंबई-बदलापूर ट्रान्सपोर्टच्या मागे, बदलापूर, जिल्हा ठाणे (मालक), यांनी आमच्या अशिलांना कळविले आहे की, विविध करार आणि दस्तऐवजांद्वारे, माजी मालकांनी त्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि स्वारस्य सदर मालमत्तेसंदर्भात विकले, हस्तांतरित केले आणि अभिहस्तांतरित केले आहे किंवा तसे करण्याचे मान्य केले आहे, परस्पर सहमतीने ठरलेल्या अटी व शर्तीनुसार.

क) अंतिम आणि निर्णायक दस्तऐवज तयार करून सदर मालमत्ता मालकांच्या नावे हस्तांतरित केल्यानंतर, सदर मालकांनी परस्पर सहमतीने ठरलेल्या अटी व शर्तीनुसार सदर मालमत्ता आमच्या अशिलांच्या नावे विक्री, हस्तांतरण व अभिहस्तांतर करण्याचे मान्य केले आहे.

ड) जे कोणी व्यक्ती किंवा पक्षांना खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेवर किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर वारसा, देखभाल, हक्क, तारण, विक्री, विकास, धारणाधिकार, भेट, करार, भाडेपट्टी, फ्लॅट/दुकान/मालमत्तेच्या भाडे किंवा परवाना कराराद्वारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, दावा किंवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी हिमांशू भेदा ॲण्ड असोसिएट्स, वकील, उच्च न्यायालय, १५०४, १५ वा मजला, जी-स्क्वेअर बिझनेस पार्क, प्लॉट क्र. २५/२६, सेक्टर ३०, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०५ या पत्त्यावर १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात आपला दावा सादर करावा.

जर असे दावे १४ दिवसांच्या आत सादर केले गेले नाहीत, तर वरील मालकांचे सदर मालमत्तेवरील नामाधिकार स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मानले जातील आणि सदर मालमत्तेचा आमच्या अशिलांच्या नावे हस्तांतरणासाठी आवश्यक सर्व औपचारिकता पूर्ण केल्या जातील. तसेच, असे दावे (जर काही असतील) त्यागलेले किंवा रद्द मानले जातील.

परिशिष्ट :

गाव चमतोली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

अनुक्रमांक	सर्व्हे/हिस्सा क्र.	क्षेत्रफळ (एचआरपी)	निर्धारण (रु.पै.)
१	६९/७	०-२७-०० पोटखराबा०-०४-०० ..... ०-३१-००	०.४२
२	७०	०-१२-४०	१.६९
	एकूण	०-४३-४०	

दिनांक : १६ नोव्हेंबर २०२४

हिमांशू भेडा ॲण्ड असोसिएट्स
मालक
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील हे खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून मी येथे खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या (१) मिनाक्षी गिरीष ठक्कर, (२) उर्वी गिरीष ठक्कर यांच्या मालकीच्या खालील मिळकतीच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या विरोधात विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, विश्वस्त, प्रभार, निर्वाह, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास कृपया त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेपासून **७ दिवसांच्या** आत कळवावे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे त्यागित/परित्यागित किंवा सोडून दिल्याचे मानले जातील आणि त्यानंतर ते विचारात घेतले जाणार नाहीत.

मिळकतीचे परिशिष्ट

१. मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील स्ट्रीट क्र. १६, अल्टामाऊंट रोड, मुंबई - ४०००२६ येथे स्थित मलबार आणि कंबाला हिल विभागाच्या कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. १/६३२ धारक जमिनीवर बांधकामित निशांत अशा ज्ञात इमारतीमधील ९व्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ०१, मोजमापित अंदाजे ११२४ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र त्यासह एक कार पार्किंग स्पेसच्या वापराचा अनन्य हक्क.

२. दिनांक २५ ऑक्टोबर, १९७८ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २० मधील क्र. ९६ ते १०० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- च्या पाच पूर्ण भरणा शेअर्स धारक दिनांक १३-१२-१९७७ च्या नोंद. क्र. बीओएम/एचएसजी/५२७९ सन १९७७ असलेल्या श्री सतीधाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सदस्यत्व.

विकील हर्षित शाह,
६०४, वेस्ट व्हु हाईट्स, २२०, भालचंद्र रोड,
दिनांक १६ नोव्हेंबर, २०२४. **माटुंगा (पू), मुंबई ४०००१९. । ईमेल - hdshah22@gmail.com**

तहमार एंटरप्रायजेस लिमिटेड

पत्ता: आर.एस. क्र.१३१/२, दुकान क्र. ७, गुरूचंद्र रेसिडेंसी, गडहिंग्लज, कोल्हापूर- ४१६५०२
ईमेल आयडी: info.spl1991@gmail.com वेबसाईट: www.tahamar.in

३० सप्टेंबर, २०२४ रोजीस संपलेल्या तिमाहीकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

रू. लाखात

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			
		संपलेली तिमाही ३० सप्टें, २०२४	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२४	संपलेले अर्ध वर्ष ३० सप्टें, २०२४	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२४
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१६५.९८	४७१.९०	६३७.९७	८०५.७७
२	कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	-५०.०६	-२३.९४०	-७४.०१	६.६२
३	कर आणि अपवादात्मक बाबीं पूर्व नफा/(तोटा)	-५०.०६	-२३.९४०	-७४.०१	६.६२
४	कर आणि अपवादात्मक बाबीं नंतर नफा/(तोटा)	-४९.९१०	२३.८१०	-७३.७३०	४.७२०
५	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	-४९.९१०	२३.८१०	-७३.७३०	४.७२०
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	९४७.८९०	९४७.८९०	९४७.८९०	९४७.८९०
७	प्रति शेअर प्राप्ती				
	मूलभुत	-०.०५२	-०.०३०	-०.०८०	०.००५
	सौम्यिकृत	-०.०३०	-०.०१०	-०.०४०	०.००३

टिप: वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या अलिप्त तिमाही अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष च्या तपशीलवार स्वरूपाच्या एक उतारा आहे. संपूर्ण वित्तीय निष्कर्ष स्टॉक एक्सचेंजस् ची वेबसाईट आणि कंपनीची वेबसाईट वर उपलब्ध आहे.

तहमार एंटरप्रायजेस लिमिटेड करिता
सही/-
राजशेखर काडाकेथ राजशेखर नायर
संचालक आणि सीएफओ
डीआयएन: ०१२७८०४१

ठिकाण: गडहिंग्लज
दिनांक: १४.११.२०२४

एबीएम नॉलेजवेअर लिमिटेड

ABM

एसईआय सीएमएमआय लेवल ५/आयएसो २००००-१:२०१८/आयएओ ९००१:२०१५/आयएसओ २७००१:२०१३ अनुपालित सोफ्टवेअर आणि सेवा कंपनी आयएसओ ९००१:२०१५/आयएसओ २७००१:२०१३ अनुपालित सॉफ्टवेअर व सर्व्हिसेस कंपनी)
नों. कार्यालयः एबीएम हाऊस, प्लॉट क्र. २६८, लिंकिंग रोड, बांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५०. दूर.: ९१ २२ ४२९० ९७००.
फॅक्सः ९१ २२ ४२९० ९७०१ सीआयएनः एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी११३६३८, ईमेलः egovernance@abmindia.com, वेबसाईटः www.abmindia.com

३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(रु लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			एकत्रित		
		संपलेली तिमाही	संपलेले अर्ध वर्ष	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्ध वर्ष	संपलेली तिमाही
		३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२३	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२३
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२,१२८.४८	४,१८९.१०	२,१४०.२९	२,४५७.१७	४,८००.९५	२,४६१.३०
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक आणि /किंवा अनन्य साधारण बाबींपूर्वी)	४६८.२१	९१९.५४	४३३.६२	५५३.५४	९७२.८८	४९२.९३
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक /किंवा अनन्य साधारण बाबींनंतर)	४६८.२१	९१९.५४	४३३.६२	५५३.५४	९७२.८८	४९२.९३
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक /किंवा अनन्य साधारण बाबींनंतर)	३७८.४०	७४०.९५	३३९.७६	४४०.९४	७७५.८४	३८६.३७
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	३७८.४०	७४०.९५	३३९.७६	४४१.०६	७७५.३२	३८६.४१
६	समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. ५/- प्रत्येकी)	१,०००.११	१,०००.११	१,०००.११	१,०००.११	१,०००.११	१,०००.११
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)						
८	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. ५/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रर्वतनासाठी) (अवार्षिक)						
	(१) मूलभूत (रु)	१.८९	३.७०	१.७०	१.९०	३.५९	१.७५
	(२) सौम्यिकृत (रु)	१.८९	३.७०	१.७०	१.९०	३.५९	१.७५

टीपा:

(१) वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने १४ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत मंजूर केले.

(२) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटस् www.bseindia.com तसेच कंपनीची वेबसाईट www.abmindia.com वर उपलब्ध आहे.

(३) आवश्यकतेनुसार आकडेवारीचे पुनर्गठन केलं आहे.

एबीएम नॉलेजवेअर लिमिटेड साठी
सही/-
(प्रकाश बी. राणे)
व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : १४.११.२०२४

ई-गव्हर्नन्स समस्यांवरील उत्तरे देण्यांत अग्रणी

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, महाराष्ट्र-४०००१३
सर्कल कार्यालय: ९-बी, २रा मजला, पुसा रोड, राजेंद्र प्लेस, नवी दिल्ली-११००६०

जोडपत्र - IV-ए (नियम ८ (६) आणि ९(१) परंतुक पहा)

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील कर्जदारांकडून कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, तारण धनको यांना येणे असलेल्या खालील नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखांना ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, इअर रक्कम व मिळकतीचे तपशील खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	१. कर्जदारांचे नाव २. थकबाकी रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ २. इअर सादरीकरणाची अंतिम तारीख ३. मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख व वेळ	१. राखीव किंमत २. मिळकतीची इअर ३. वाढीची रक्कम
१.	**१. सौ. मनिषा नितीन कांगनोलीकर (कर्जदार) २. श्री. नितीन गजानन कांगनोलीकर (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएनएचएलएसएएन००००१८७६२ (जुना)/ ५१२००००००८८२८२० (नवीन) आणि एलएनएचईएसएएन००००१८७७६ (जुना) ५११००००००५८९९८३ रुपये २९,२५,४९१/-** (रुपये एकोणतीस लाख पंचवीस हजार चारशे एक्यान्नव मात्र) ०५.०९.२०२४ रोजीप्रमाणे त्यासह लागू असलेले पुढील व्याज.	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, क्षेत्र मोजमापित सुपर बिल्ट अप ६१.५७ चौ. मी., सिद्धिविनायक कुंज अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. ११४३, (जुना स. क्र. ३१७/बी, प्लॉट क्र. १५), कुपवाड शहर, सांगली, महाराष्ट्राचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**१. ई-लिलावाची तारीख: ०३.१२.२०२४ (दु. ३.०० ते सायं.४.०० दरम्यान). २. केवायसीसह इ.अ.र. सादरीकरणाची अंतिम तारीख: ०२.१२.२०२४ ३. निरीक्षणाची तारीख : ३०.११.२०२४**	**राखीव किंमत: रु. ११,५०,०००/- (रुपये अकरा लाख पन्नास हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम: रु. १,१५,०००/- (रुपये एक लाख पंधरा हजार मात्र) वाढीची रक्कम: रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र)**
२.	**१. श्री. राजु पांडुरंग निगोत (कर्जदार) २. श्री. रोशन राजु निगोत ३. श्री. सुशिला राजु निगोत (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएनसीजीएचएकेओएचएल०००००००११०२ रुपये १८,५३,९७३/- (रुपये अठरा लाख त्रेपन्न हजार नऊशे त्र्याहत्तर मात्र)** ०५.०९.२०२४ रोजीप्रमाणे त्यासह लागू असलेले भविष्यातील व्याज	श्री महावीर नगर, डाबकी रोड, मौजे अकोला, ता. आणि जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र - ४४४००२ येथील गौरव नगर मधील लेआऊट प्लॉट क्र. २-ए आणि २-बी, विंग बी, पहिला मजला, ब्लॉक क्र. एफ-२, बिल्ट अप क्षेत्र ४२.२ चौ. मी., अपार्टमेंट क्र. ६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता: पूर्वेला - सार्वजनिक पायऱ्या आणि विंग बी चा ब्लॉक क्र. जी-२, पश्चिमेला - ४ फूट. रुंद गल्ली, उत्तरेला - विंग बी चा ब्ल